

«СОГЛАСОВАНО»

Руководитель проекта  
ООО «Комбайновый завод»  
«Ростсельмаш»  
Мижерицкий Р.А.

(подпись)

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор научно-технического центра  
ООО «Комбайновый завод»  
«Ростсельмаш»  
Алексаков Ю.Ф.

(подпись)

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

200.906-1/70

На выполнение работ по установке внутренних и наружных дверей в здании "Холодильная станция, площадь 3976,4 кв.м., Литер: Д,Д1,Д2; навес, площадь: 460,9 кв.м., литер Д", расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Инструментальная, 2-4. Кадастровый номер 61:58:0002500:732

### 1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Работы по установке внутренних и наружных дверей в здании "Холодильная станция, площадь 3976,4 кв.м., Литер: Д,Д1,Д2; навес, площадь: 460,9 кв.м., литер Д"
1.2	Основание для производства работ	Решение собственника
1.3	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.4	Стадийность проектирования	Рабочий проект

### 2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	<p>2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество.</p> <p>Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008).</p> <p>2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты, и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям.</p> <p>2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.</p> <p>2.1.4. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных</p>
-----	--	---

		<p>работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика.</p> <p>2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006. Предоставлять Заказчику не позднее чем за час, до окончания рабочей смены заполненный общий журнал строительно-монтажных работ со всеми приложениями.</p> <p>2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Подрядчиком ППР (проект производства работ).</p>
2.2.	Организация и технология проведения работ	<p>Заказчик передает схему зданий и сооружений с указанием объектов подлежащих проведению строительно-монтажных работ, проект: Альбом 2, 2022007878-АС.1 «Здание технической экспертизы», Рабочий проект, разработанной ООО НПП "КИТ" г. Саранск. Подрядчик, при необходимости, по согласованию с Заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.</p>
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	<p>Выполненные строительно-монтажные работы принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ и проектной документации. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.</p>
2.4.	Требования к объемам выполняемых работ	<p>2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются Подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:</p> <p>СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";</p> <p>ПОТ Р М-007-98 «Правила по охране труда при погрузо-разгрузочных работах»;</p> <p>СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;</p> <p>СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;</p> <p>СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;</p> <p>СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»;</p> <p>СП 70.13330.2012 – «Несущие и ограждающие конструкции»;</p> <p>РД 11-02-2006. «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве,</p>

		<p>реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»; РД 11-05-2007. «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».</p> <p>2.4.2. Подрядчик, до закупки материалов, проводит контрольные обмеры для уточнения количества прокладываемого кабеля.</p> <p>2.4.3. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p> <p>2.4.4. При нанесении материального ущерба ООО «Комбайновый завод «Ростсельмаш», Подрядчик возмещает ущерб за свой счет.</p> <p>2.4.5. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории ООО «Комбайновый завод «Ростсельмаш» строительный мусор, кроме отходов, предназначенных для повторного использования или продажи. Отходы, предназначенные для повторного использования или продажи, передаются Заказчику по акту формы М-35.</p> <p>2.4.6. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.</p> <p>2.4.7. Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору, Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объеме выполняемых по договору работ в пределах 10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика, отражают все необходимые виды и объемы работ, а так же материалы для выполнения работ по Техническому заданию;</p> <p>2.4.8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик передает по акту приема передачи исполнительную документацию.</p>
--	--	---

**Таблица 1 « Перечень выполняемых работ и применяемых материалов»**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	Изготовление внутренних и наружных дверей в здании "Холодильная станция, площадь 3976,4 кв.м., Литер: Д,Д1,Д2; навес, площадь: 460,9 кв.м., литер Д"	шт.	37	Двери наружные, металлопластиковые ДН 21-10 (позиция 9), изготавливаются в кол-ве 3 (три) шт.

2	Установка внутренних и наружных дверей в здании "Холодильная станция, площадь 3976,4 кв.м., Литер: Д,Д1,Д2; навес, площадь: 460,9 кв.м., литер Д"	шт.	37	Двери наружные, металлопластиковые ДН 21-10 (позиция 9), устанавливаются в кол-ве 3 (три) шт.
---	---	-----	----	---

Примечания:

1. Коммерческое предложение на производство работ рассчитать на основании проекта: Альбом 2, 2022007878-АС.1 «Здание технической экспертизы» листы: 59, 60, 65, Рабочий проект, разработанной ООО НПП "КИТ" г. Саранск.
2. Работы по устройству внутренних сетей силового электрооборудования, выполнить в соответствии с проектом: Альбом 2, 2022007878-АС.1 «Здание технической экспертизы» листы: 59, 60, 65, Рабочий проект, разработанной ООО НПП "КИТ" г. Саранск.

Приложение:

Комплект рабочей документации: Альбом 2, 2022007878-АС.1 «Здание технической экспертизы», Рабочий проект, разработанной ООО НПП "КИТ" г. Саранск.

Начальник ОР НТЦ

/В.А. Пигенко/

Руководитель проекта

/А.А. Колесников/