

«СОГЛАСОВАНО»

Главный архитектор АО «Клевер»


Балацкий Д.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор филиала


Мижерицкий Р.Л.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по ремонту ж/б забора территории дено кадастровый № участка 61:58:0002500:1132 филиала АО «КЛЕВЕР» в городе Таганрог, расположенного по адресу: 347923, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ТАГАНРОГ, УЛ. ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ, Д. 2

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Ремонт ограждения
1.2	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения строительно-ремонтных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Проектирование не предусмотрено.
1.6	Источник финансирования	Собственные средства

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	<p>2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество.</p> <p>Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008).</p> <p>2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям.</p> <p>2.1.3. Выполнение работ не должно прерываться или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.</p> <p>2.1.4. Предоставить Заказчику на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика.</p> <p>2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006.</p> <p>2.1.6. До начала производства монтажных работ, связанных с надежностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика;</p> <p>2.1.7 До начала производства работ Подрядчик обязан</p>
-----	--	--

2.2.	Организация и технология проведения работ	<p>предоставить Заказчику ИПР на выполняемые виды работ по договору;</p> <p>2.1.8 До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование Заказчику еженедельный поэтапный график производства работ по предмету договора.</p> <p>Заказчик передаёт схему зданий и сооружений с указанием объектов подлежащих проведению монтажных работ.</p> <p>Исполнитель, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.</p>
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	<p>Объёмы выполненных работ принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ и нормативно-технической документации. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации .</p>
2.4	Требования к объёмам выполняемых работ	<p>2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.</p> <p>Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:</p> <p>СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";</p> <p>СП 68.13330.2017- «Применение в эксплуатацию законченных строительством объектов»;</p> <p>СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;</p> <p>СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;</p> <p>СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»;</p> <p>СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;</p> <p>СП 70.13330.2012 «Бесшумные и ограждающие конструкции»;</p> <p>СП 63.13330.2018 «бетонные и железобетонные конструкции»;</p> <p>ГОСТ Р 57278-2016 Ограждения защитные;</p> <p>СП 82.13330.2016 «Благоустройство территории»</p> <p>РД 11-02-2006 « Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения*»</p> <p>4.1.2. Подрядчик несет ответственность за сохранность всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки в эксплуатацию выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.</p> <p>4.1.3. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет.</p> <p>4.1.4. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор (кроме металлолома).</p> <p>4.1.5. Место складирования мусора, точка подключения, способ учета и оплаты электроэнергии будут определены эксплуатирующей организацией при передаче объекта в ремонт.</p> <p>4.1.6 Обязательное предоставление графика поэтапного выполнения работ. При выполнении Подрядчиком работ по договору Заказчик имеет право в одностороннем порядке изменить номенклатуру и объем выполняемых по договору работ в пределах</p>

10%. Подрядчик должен подтвердить и гарантировать, что объемы и материалы, указанные в Техническом задании Заказчика отражают все необходимые виды и объемы работ, а так же материалы для выполнения работ по Техническому заданию.

Таблица 1 « Перечень выполняемых работ »

№ п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество	Примечание
	Работы:			
1	Вывоз ж/б боя до 3 км	т	350	
2	Вертикальная планировка участка местности (выравнивание полосы для временной дороги)	м2	1500	
3	Устройство временной дороги из ППС, толщиной 20 см	м2	3000	
4	Демонтаж ж/б забора	м.п.	62,5	
5	Монтаж ж/б забора	м.п.	62,5	
6	Демонтаж колочей проволоки	м.п.	2000	
7	Демонтаж металлического существующего забора	тп.	3,6	
8	Вертикальная планировка участка местности (выравнивание полосы для установки забора)	м2	360	
9	Копание ям глубиной до 0,8 м под стойки	шт	243	
10	Монтаж стоек с бетонированием основания из профильной трубы 60*60*3 высотой 3300 мм	шт	243	
11	Монтаж ригелей 40*40*3 для крепления профлиста	м.п.	1450	
12	Монтаж окрашенного профлиста высотой 2500 мм на саморезах, со склеиванием листов (цвет уточнить у Заказчика)	м.п.	725	
13	Изготовление и монтаж V-образных стоек для навивки колочей проволоки из уголка 32*32*3 длиной до 1000 мм	шт	812	
14	Навивка колочей проволоки Ду 700 мм.	м.п.	2300	
15	Огрунтовка металлоконструкций с подготовкой поверхности (очистка от ржавчины, обеспыливание, обезжиривание)	м2	604	
16	Окраска металлоконструкций	м2	604	цвет уточнить у Заказчика
17	Ремонт участка ж/б забора (демонтаж, монтаж) с выравниванием панели по вертикали и бетонированием стоек	м.п.	137,5	
18	Демонтаж кирпичной кладки толщиной 250 мм	м3	5	
19	Устройство забора из кирпича	м3	5	
20	Отбивка штукатурки с поверхности плит забора	м2	200	
20	Обработка поверхности стен бетоноконтактом с очисткой старой краски	м2	200	
21	Штукатурка поверхности ж/б стен (заделка выбоин, трещин, сколов)	м2	195	

	Материал			
1	Шита забора ПЮ-2	шт	25	
2	Стакап ФО-2	шт	25	
3	Профильная труба 60*60*3 ГОСТ 30245-2012	м.п.	801,9	
2	Профильная труба 40*20*3 ГОСТ 30245-2012	м.п.	1450	
3	Профильный лист С-15, Ра1 7004 (сигнальный серый), толщ. 0,7мм	м2	1812,5	
4	Углок 32*32*3 ГОСТ 8509-93	м.п.	850	
5	Грос стальной 3 мм цвет цинк	м.п.	4600	
6	Колочая проволока СБЪ АКЛ 700*40*3	м.п.	2300	
7	Грунтовка ГФ-021 «Эмпилс» (0,3 кг/м2)	кг	181,2	
8	Краска ПФ-115 «Эмпилс» (0,305 кг/м2)	кг	184,2	
9	Растворитель 646 «Эмпилс» (0,096 кг/м2)	кг	57,9	
10	Кирпич рядовой бутовый	шт.	2000	
11	Раствор ц/п готовый марки М 150	м3	8,0	
12	Грунтовка «Бетоноконтакт»	кг	68,3	
13	Бетон М200	м3	12,0	
14	ЩС (600*1,65)	т	990	

Вед. спец. по эксплуатации
и техническому контролю за ЗИС



/ В.И. Поветкин /

Исполнительная схема



Примечание

- 1. - устройство забора из профлиста
- 2. - ремонт участка ж/б забора

				Исполнительная схема		
№ п/п	Вид	№ докум.	Изд.	Дата	Лист	Масса
Ремонт забора на участке "Дело"					Лист	Масса
						11
ул. Инструментальная, 2					АО "КЛЕВЕР" филиал в г. Таганроге	