

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор филиала
АО «Клевер» в г. Таганроге
Мижерицкий Р. А.
«29» 03 2024г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по монтажу кондиционеров в кабинетах АБК корпуса №1 здании кадастровый № 61:58:0002500:1139 филиала АО «КЛЕВЕР» в городе Таганрог, расположенного по адресу: 347923, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ТАГАНРОГ, УЛ ИНСТРУМЕНТАЛЬНАЯ, Д. 2

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.1	Наименование работ	Монтаж кондиционеров в АБК раскройно-заготовительного корпуса №1
1.2	Вид строительства	Новое строительство
1.3	Основание для производства работ	Решение собственника
1.4	Срок выполнения работ	Необходимо указать в коммерческом предложении минимальный срок выполнения монтажных работ.
1.5	Стадийность проектирования	Проектирование не предусмотрено.
1.6	Этапы выполнения работ	1.Монтаж внутренних блоков кондиционеров. 2.Монтаж наружных блоков кондиционеров. 3.Монтаж системы конденсатоотвода. 4.Монтаж системы электроснабжения кондиционеров. 5.Проверка работоспособности кондиционеров.

2. ТРЕБОВАНИЯ К РАБОТАМ

2.1	Основные требования к Исполнителю (Подрядчику) работ	2.1.1. Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации. Материалы, применяемые Исполнителем должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество. Применяемая система контроля качества за выполненными работами должна соответствовать требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001-2008). 2.1.2. Предоставить Заказчику свидетельства с указанием допусков на виды работ по предмету Договора и все необходимые сертификаты и соответствующие документы на используемые материалы, в том числе документы, подтверждающие соответствие используемых материалов противопожарным требованиям. 2.1.3. Работы осуществляются в условиях действующего предприятия. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика. Также всеми сотрудниками Подрядчика должны соблюдаться правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций. 2.1.4. Предоставить Заказчику приказы, распоряжения на ответственных лиц, привлеченных к выполнению работ по договору, а также все необходимые документы, подтверждающие квалификацию и допуски сотрудников, привлеченных к выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с Техническим заданием Заказчика. 2.1.5. Предоставлять Заказчику на проверку исполнительную
-----	--	--

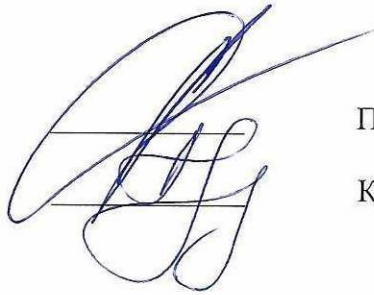
		<p>документацию (исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций), согласно РД 11-02-2006.</p> <p>Предоставлять Заказчику не позднее чем за час до окончания рабочей смены заполненный общий журнал строительно-монтажных работ со всеми приложениями.</p> <p>2.1.6. До начала производства строительно-монтажных работ, связанных с надёжностью и безопасностью объекта уведомлять Заказчика, также предоставлять на все виды выполняемых работ разработанные Исполнителем ППР (проект производства работ).</p>
2.2.	Организация и технология проведения работ	<p>Заказчик передаёт схему зданий и сооружений с указанием места установки оборудования.</p> <p>Исполнитель, при необходимости, по согласованию с заказчиком, самостоятельно выполняет уточняющие размеры на территории и в помещениях.</p>
2.3.	Требования к качеству и приемке работ	<p>Выполнение монтажных работ принимаются Заказчиком при соответствии всех требований ТЗ. Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации .</p> <p>Гарантия на работы выполненные Подрядчиком должна составлять не менее 12 месяцев.</p>
2.4	Требования к объёмам выполняемых работ	<p>2.4.1. Организация и выполнение работ осуществляются подрядчиком при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.</p> <p>Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:</p> <p>СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда";</p> <p>СП 68.13330.2017- «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов»;</p> <p>СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;</p> <p>СП 232.1311500.2015 - «Пожарная охрана предприятий. Общие требования»;</p> <p>СП 118.13330.2012 - «Общественные здания и сооружения»;</p> <p>СП 71.13330.2017 – «Изоляционные и отделочные покрытия»;</p> <p>СП 70.13330.2012 – «Несущие и ограждающие конструкции»;</p> <p>СП 17.13330.2017 – «Кровли»;</p> <p>РД 11-02-2006 « Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения*»</p> <p>2.4.2. При нанесении материального ущерба АО «Клевер» Подрядчик возмещает ущерб за свой счет.</p> <p>2.4.3. Подрядчик ежедневно производит уборку территории мест работы. Подрядчик еженедельно вывозит с территории АО «Клевер» строительный мусор (кроме металлолома).</p> <p>2.4.4. Место складирования мусора, точка подключения, будут определены эксплуатирующей организацией при передаче</p>

		<p>объекта в ремонт.</p> <p>2.4.5. До начала выполнения работ согласовать с заказчиком прокладку трасс электроснабжения и водоотведения, а также уточнить места установки наружных и внутренних блоков кондиционеров, дату начала .</p> <p>2.4.6. Монтируемые кондиционеры закупаются заказчиком.</p> <p>2.4.7. Применяемые материалы для монтажа, закупаются Подрядчиком.</p>
--	--	--

Задание разработал:

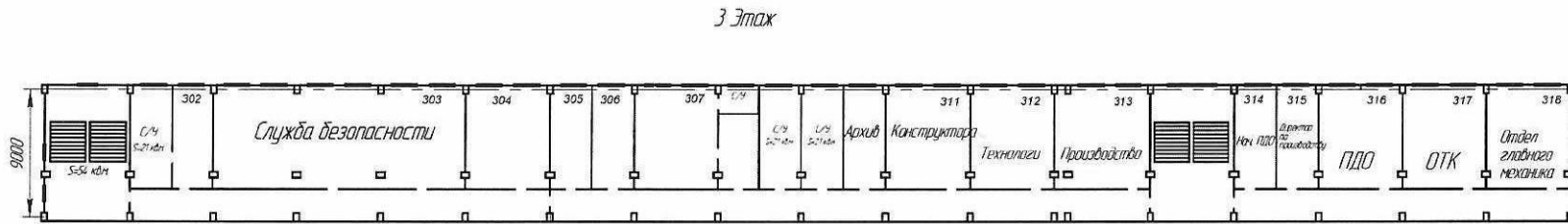
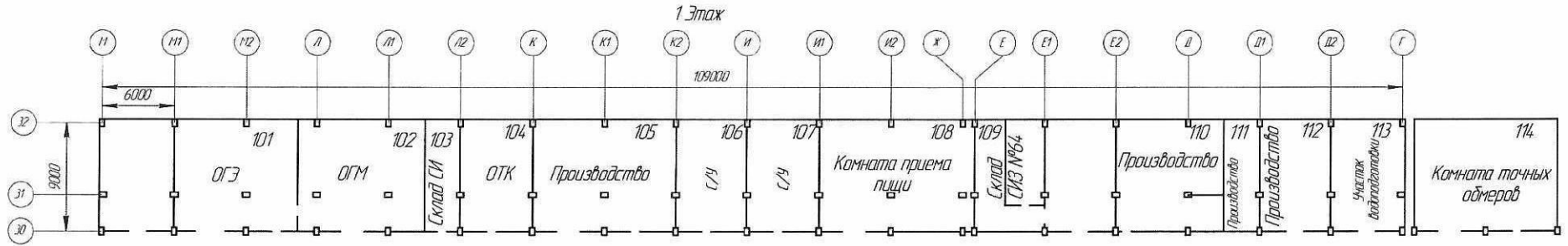
Главный инженер

Главный энергетик



Полтев А. Г.

Кузнецов А. А.



Список кабинетов для монтажа кондиционеров.

Кабинет	Мощность кондиционера (BTU)	Место установки наружного блока	Примечания
101	2x24	Фасадная стена АБК внутри корпуса	
102	2x24		
103	12		
104	24		
109	9		
110	24		
111	12		
112	24		
113	24		
305	12		Кровля АБК
306	12		
307	18		
310	12		
311	18		
312	18		
313	18		
314	12		
315	12		
316	18		
317	18		
318	18		

Лист 1/1

Лист 1/1

Лист 1/1

Лист 1/1

Лист 1/1

Лист 1/1

Изм./Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Схема кабинетов АБК раскрытия-заготовительного корпуса №1	Лист	Масса	Максимум
Разраб.	Бурдаков				1/250		
Проб.	Запорожцев				Лист	Листов	1
Компр.	Мельтев						
Исполн.							
Элп.	Бондарь						

Копирован

Формат А2

Фирма АО "КЕВЕР" в г. Тосно